

# 売買一戸建

# 4LDK

価格

# 1,880

# 万円

税込

## 中央バス

## 北五番橋停

徒歩3分

### H20.1月末フルリフォーム済み!!

内装:トイレ、浴室、システムキッチン、洗面化粧台(シャンドレ)新品入れ替え!  
外装:外壁ガルバリウム、屋根葺替!!

外壁はメンテナンスフリーのガルバリウム!!



## 広々リビング!!

### 各部屋収納あり!!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先。



- ▼暮らしに便利がそろってます!!
- ホームマック 徒歩4分
  - TSUTAYA 徒歩9分
  - ラッキー 徒歩9分
  - カウボーイ 徒歩6分
  - フードセンター 徒歩9分
  - JR「篠路」駅 徒歩18分

所在	札幌市北区篠路2条2丁目33番地190、33番地201	
住所表示	札幌市北区篠路2条2丁目1番16号	
建物	構造/階数	木造亜鉛メッキ鋼板葺/2階建
	延床面積	102.96㎡(31.14坪) 1階62.37㎡(18.8坪)、2階40.59㎡(12.27坪)
	間取り	LDK21.7畳、洋室4.5畳、洋室6.2畳、洋室6.9畳、洋室5.3畳
	築年月	1975年11月
	現況	空家
土地	引渡	即時
	地目	宅地
	地積	178.48㎡(53.99坪)
	私道面積(負担持分)	
	接道状況	東側8mの公道に10.91m接す
	権利	所有権
	借地期間	-
	借地料	-
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種低層住居専用地域
建蔽率/容積率	40%/80%	
国土法	不要	
建築条件		
駐車場	有	
設備他	公営水道、プロパンガス、公共下水 クローゼット、ウォシュレット、システムキッチン シャンプードレッサー、新品浴室	
	備考	小学校:太平小学校 徒歩1分 中学校:太平中学校
他	北側斜線高度地区、戸建住環境保全地区、出水の恐れのある区域、航空進路地区	

速報はメールマガジンにて! → <http://www.axie.co.jp>

※販売担当:札幌常口住宅販売北店 TEL(011) 737-1100 担当:山地



## 株式会社アクシエ

〒060-0005 北海道札幌市中央区北5条西17丁目4-4BL. COME3F

TEL 011-623-5077

FAX 011-623-5488 MAIL [kenbou@axie.co.jp](mailto:kenbou@axie.co.jp)

北海道知事石狩(2)第6871号

取引態様	売主	★
担当者	高市謙二	

情報公開日

2008年4月9日