

売買一戸建

5LDK

価格

1,780

万円

税込

地下鉄東西線 大谷地駅

【中央バス「北野4-5」停 徒歩5分】 バス乗車6分

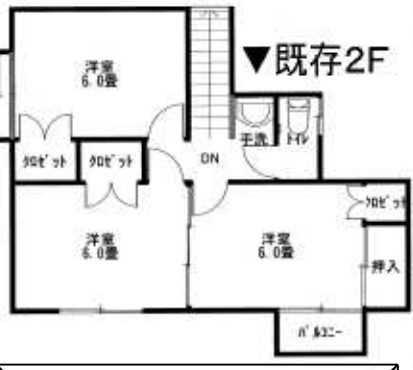


個別車庫含み駐車3台可!!



Life Information

- セブンイレブン 徒歩5分
- セイコーマート 徒歩5分
- ラッキー 徒歩10分
- 札幌東急ストア 徒歩10分
- 北洋銀行 徒歩10分
- 加藤内科小児科 徒歩10分
- 郵便局 徒歩9分
- 北野台小学校 徒歩4分
- 北野台中学校 徒歩6分



- ### ■リフォーム内容
- 外壁・屋根塗装
 - 建具・下駄箱・ユニットバス・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ
 - 追炊機能付きポイラー
 - 全て新品交換!

リフォーム価格: 2,580万円

★オープンハウス開催中★
 6月は毎週土日開催!
 10:00~17:00まで
 ※現地にてリフォームプランをご確認いただけます。

この世にも「選べる」リフォームプランご用意!!

| | | |
|----------|--|--|
| 所在 | 札幌市清田区北野5条5丁目358-203 | |
| 住居表示 | 札幌市清田区北野5条5丁目20-77 | |
| 建物 | 構造/階数 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺/2階建 |
| | 延床面積 | 115.1㎡(34.81坪) 1階72.87㎡、2階42.23㎡ |
| | 間取り | LD12帖,K5帖,和6帖,和6帖 洋6帖,洋6帖,洋6帖 |
| | 築年月 | 昭和62年9月 |
| | 現況 | 空き家 |
| | 引渡 | 相談 |
| 土地 | 地目 | 宅地 |
| | 地積 | 194.86㎡(58.94坪) |
| | 私道面積(負担持分) | - |
| | 接道状況 | 西側10mの公道に13.34m 北側8mの公道に11.268㎡ 北西側角切 3mあり |
| | 権利 | 所有権 |
| | 借地期間 | - |
| | 借地料 | - |
| | 都市計画 | 市街化区域 |
| | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 |
| | 建蔽率/容積率 | 40%(50%)/80% |
| | 国土法 | 不要 |
| 他の法令上の制限 | 北側斜線高度地区・戸建住環境保全地区 | |
| 駐車場 | 有(ガレージ付) 3台可 | |
| 設備 | 給湯暖房(灯油)・トイレ(1F/2F)・洗面化粧台(1F/2F)・LPガス・上下水・北海道電力 | |
| 備考 | 小学校:北野台小学校 徒歩4分 中学校:北野台中学校 徒歩6分 建築確認番号・第50620号 確認年月日:昭和62年 | |

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



株式会社アクシエ

〒060-0005 北海道札幌市中央区北5条西17丁目4-4BL. COME3F
<http://www.axie.co.jp>

TEL 011-623-5077

FAX 011-623-5488 MAIL kenbou@axie.co.jp

北海道知事石狩(2)第6871号

| | | |
|------|------|---|
| 取引態様 | 売主 | ★ |
| 担当者 | 高市謙二 | |

情報公開日

2008年6月5日